

PROTOCOLOS REGISTRO DE IMÓVEIS

DESCRIÇÃO DA NATUREZA	PRAZO PREVISTO EM LEI
COMPRA E VENDA SEM CLÁUSULAS ESPECIAIS; CONSTRUÇÃO; CANCELAMENTO DE GARANTIA; DOCUMENTOS ELETRÔNICOS APRESENTADOS POR MEIO DO SERP; Para análise e emissão de nota devolutiva ou ainda conclusão do registro e/ou averbação. (§1º do art. 188 da Lei 6.015/73).	05 dias úteis
DEMAIS AVERBAÇÕES E REGISTROS Para análise e emissão de nota devolutiva ou ainda conclusão do registro e/ou averbação.	10 dias úteis
PRENOTAÇÃO DOS TÍTULOS Prazo de validade do protocolo (artigo 205 da Lei 6.015/73), salvo as hipóteses de sua prorrogação.	20 dias úteis

CERTIDÕES REGISTRO DE IMÓVEIS

DESCRIÇÃO DA NATUREZA	PRAZO PREVISTO EM LEI
CERTIDÃO DE INTEIRO TEOR DA MATRÍCULA OU DO LIVRO AUXILIAR em meio eletrônico, requerida no horário de expediente, desde que fornecido pelo usuário o respectivo número;	04 horas úteis
CERTIDÃO DA SITUAÇÃO JURÍDICA ATUALIZADA DO IMÓVEL	01 dia útil
CERTIDÃO DE TRANSCRIÇÃO E DEMAIS CASOS	05 dias úteis

PROTESTO

DESCRIÇÃO DA NATUREZA	PRAZO PREVISTO EM LEI
PRAZO PARA PAGAMENTO DO TÍTULO APÓS PROTOCOLIZAÇÃO	03 dias úteis
CERTIDÃO	05 dias úteis